

Projektiranje obnove/rekonstrukcije ceste - poteškoće s kojima se susreću projektanti

Road rehabilitation/reconstruction design - problems from the designers point of view

**Irena Kršinić, d.i.g.
Inženjerski projektni zavod**

Međunarodni seminar ASFALJNI KOLNICI 2018
International seminar ASPHALT PAVEMENTS 2018

Opatija, 12.–13. 04. 2018.

OSNOVNA ZADAĆA PROJEKTA OBNOVE DRŽAVNE CESTE

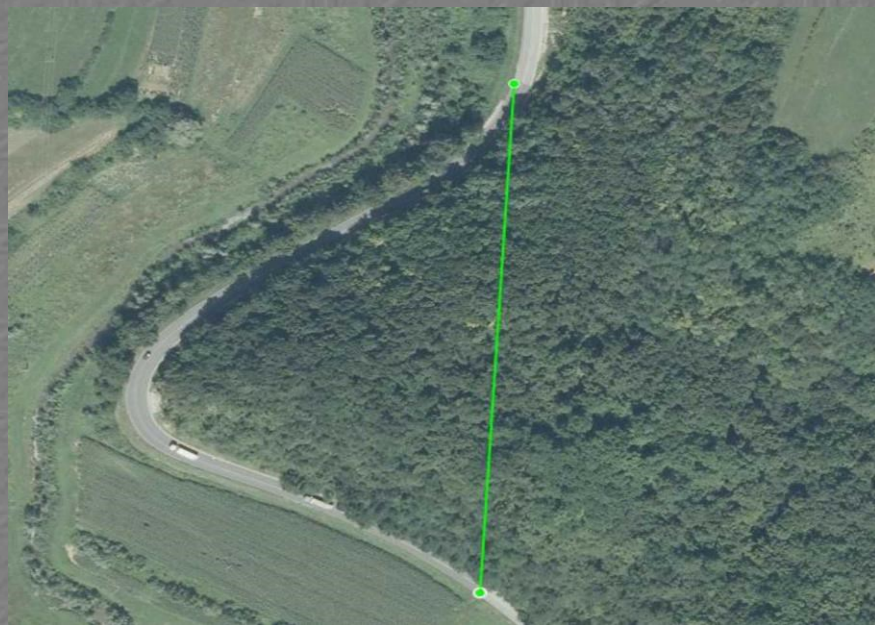
- Obnova kolničke konstrukcije i proširenje kolnika
- Pобоljšanje horizontalnih i vertikalnih elemenata trase
- Rekonstrukcija postojećih raskrižja
- Uređenje pješačkih/biciklističkih staza
- Pобоljšanje elemenata odvodnje
- Rasvjeta raskrižja

PROJEKT OBNOVE DRŽAVNE CESTE

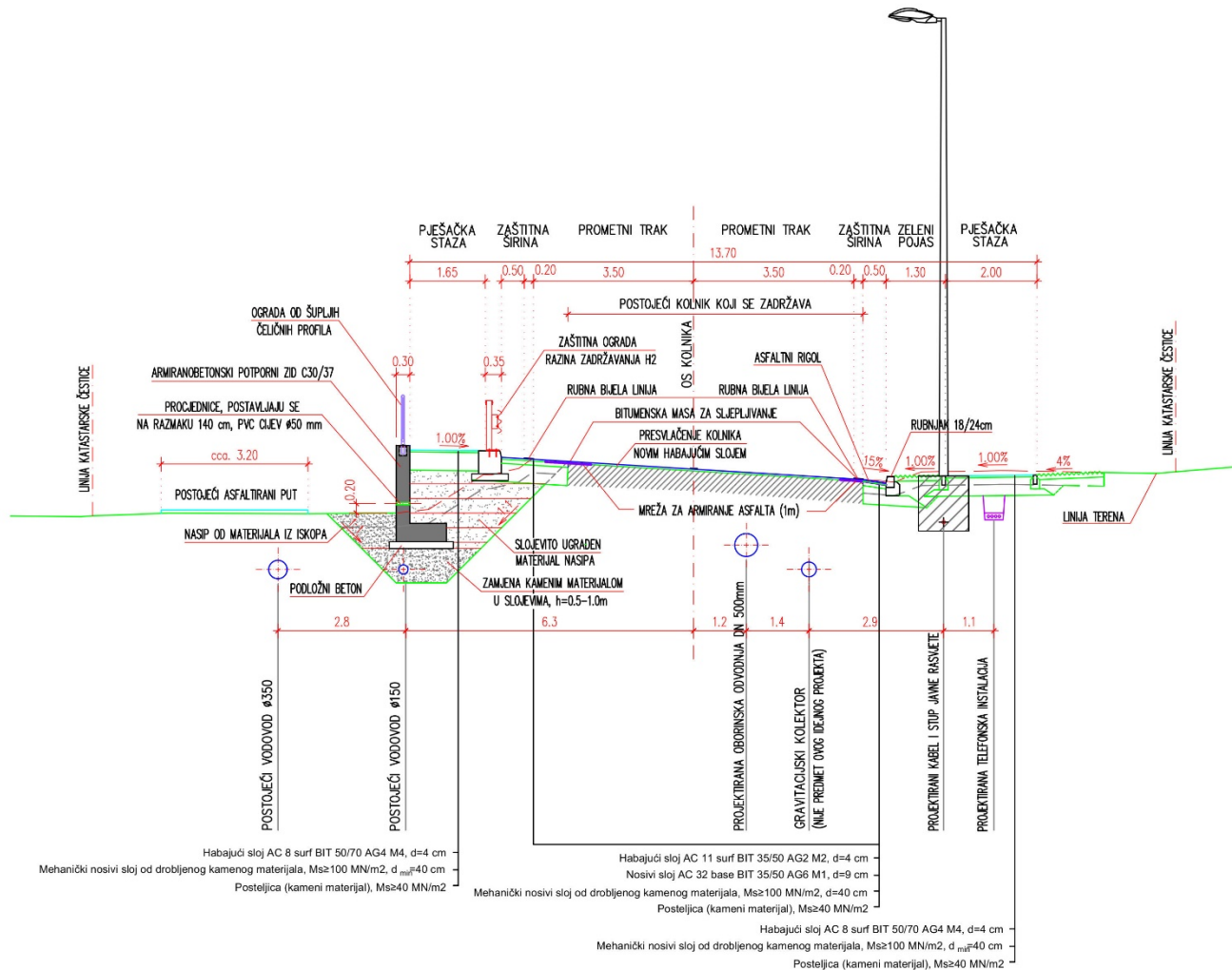
sadržaj

- 1 Geodetski projekt
- 2 Uknjižba postojeće trase
- 3 Izrada elaborata iskolčenja
- 4 Terenski istražni radovi i laboratorijska ispitivanja
- 5 Projekti obnove kolnika
- 6 Projekt trase ceste i odvodnje
- 7 Projekt sanacije/izgradnje zamjenskih objekata
- 8 Projekt prometne signalizacije i opreme
- 9 Projekti premještanja i zaštite instalacija u koridoru ceste
- 10 Projekti novih instalacija u koridoru ceste
- 11 Elaborat/projekt zaštite od buke
- 12 Projekti hortikulture
- 13 Projekt privremene regulacije prometa
- 14 Izrada elaborata za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš
- 15 Ishođenje lokacijske i građevinske dozvole (uključivo sve potrebne podloge)
- 16 Izrada dokumentacije o nabavi
- 17 Izrada plana izvođenja radova

PROJEKT OBNOVE DRŽAVNE CESTE



PROJEKT OBNOVE DRŽAVNE CESTE



NAJVEĆI PROBLEMI

1. Zakonska regulativa

- Prenormiranost
- Sporost provođenja upravnih postupaka
- Tehnički propis za asfaltne kolnike – **TEK JE U IZRADI!**

2. Neuređenost zemljišnih knjiga

3. Preniske cijene projektiranja ⇒ loši projekti

1) ZAKONSKA REGULATIVA

Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18)

- Za dionice državnih cesta ≥ 10 km
obavezna je procjena utjecaja zahvata na okoliš – izrada SUO i postupak procjene – **trajanje cca 6 mjeseci.**
- Za dionice državnih cesta ≤ 10 km
obavezna ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš – **trajanje cca 3 mj.**

1) ZAKONSKA REGULATIVA

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17)

- Ishođenje lokacijske dozvole temeljem:
 - Idejnog projekta
 - Prikupljenih svih posebnih uvjeta javnopravnih tijela (15 do 20 posebnih uvjeta) – **trajanje prikupljanja 1 do 2 mjeseca**
- **Trajanje ishodađenja lokacijske dozvole minimalno 3 do 4 mjeseca**

1) ZAKONSKA REGULATIVA

Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17)

- Ishođenje građevinske dozvole temeljem:
 - Glavnog projekta
 - Potrebnih revizija dijelova glavnog projekta
 - Prikupljenih svih suglasnosti javnopravnih tijela (15 do 20 suglasnosti) – **trajanje prikupljanja 1 do 2 mjeseca**
 - Ovjerenog parcelacijskog elaborata – trajanje ovisno o stanju zemljišnih knjiga
- **Trajanje ishoda građevinske dozvole - minimalno 3 do 4 mjeseca**

1) ZAKONSKA REGULATIVA

Trajanje upravnog postupka (idealni uvjeti)

- SUO 3 do 6 mjeseci
- Lokacijska dozvola 3 do 4 mjeseca
- Građevinska dozvola 3 do 4 mjeseca

UKUPNO: 9 do 14 mjeseci

2) NEUSKLAĐENOST ZEMLJIŠNIH KNJIGA

PROBLEMI:

- Državna cesta uopće nije upisana u katastar i zemljišne knjige
- Katastar i zemljišne knjige nisu usklađeni
- Katastar je usklađen sa zemljišnom knjigom, ali ne odgovara stvarnom stanju
- Stari projekti izrađeni su u HDKS sustavu, a sada je mjerodavan HTRS sustav – položajna i visinska odstupanja koja se moraju uskladiti

Rješavanje ovih problema traje od nekoliko mjeseci pa čak do nekoliko godina.

3) NEREALNO NISKE CIJENE PROJEKTIRANJA

Zakon o javnoj nabavi (NN 120/16)

- Do 31. 12. 2016. – jedini kriterij odabira bila je najniža cijena
- Od 1.1. 2017. - - kriterij odabira je ekonomski najpovoljnija ponuda

Investitor **Hrvatske ceste d.o.o.**

Omjer:

- tehnička i stručna sposobnost – 20%
- cijena – 80%

3) NEREALNO NISKE CIJENE PROJEKTIRANJA

Primjer: Državna cesta duljine cca 14 km – veljača 2018., HC d.o.o.

- Predviđena vrijednost nabave 1.600.000 kn
(uključuje geodetske i istražne radove)
 - Cijena projektiranja prema investicijskoj vrijednosti:
 $85.000.000 \times 2,5\% = 2.125.000$ kn (obuhvaća samo projekte)
 - Najniža ponuđena cijena: 900.000 kn
(uključuje geodetske i istražne radove)
- ⇒ Projekti i upravni postupak – cca 650.000 kn
Prema pravilniku HKIG – cca 10.000 Ns
- ⇒ Cijena sata ovlaštenog inženjera – 65,00 kn/sat

Vodoinstalater (odčepijivanje odvoda) = 150,00 kn/sat

Što se može očekivati od ovakvog projekta !!

PRIMJER IZRADE PROJEKTA

Izrada studije o utjecaju na okoliš s provedbom procjene	Geodetski radovi - snimanje
Idejni projekt – definiranje svih elemenata ceste	Ishođenje posebnih uvjeta i lokacijske dozvole
Glavni projekti <ul style="list-style-type: none"> - rizik izmjene jer još nije izdana lokacijska dozvola - rizik izmjene jer još obično nije definirana kolnička konstrukcija 	
Izrada parcelacijskog elaborata	Ishođenje građevinske dozvole
Izrada natječajne dokumentacije	

Prijedlog investitoru:

Najprije napraviti istražne radove i definirati kolničku konstrukciju u način obnove, te temeljem toga raspisati natječaj za projektiranje.

HVALA!